முன்னேற வேண்டுமானால், அவர்களுக்கு சிறு சிறு தொழிற்சாலைகளை அமைத்து, பெண்களுக்குப் பயிற்சியும் கொடுத்து சிறு தொழிலைச் செய்து கொடுத்தால் அவர்கள் முன்னேறுவதற்கு வாய்ப்பாக இருக்கும் என்று கூறிக்கொண்டு, அங்கே தொழிற்சாலை அமைக்க அரசு முன்வருமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

முற்பகல் 10—15

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு அமைச்சர்.

மாண்புமிகு திரு. பொங்கலூர் நா. பழனிசாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, போதுமான நிலங்கள் கிடைக்குமேயானால், மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்கள் பரிந்துரை செய்வார்களேயானால், மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுடைய கோரிக்கை பரிசீலனை செய்யப்படும்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: வினா எண் 8, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. தி. வேல்முருகன், மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் வீட்டு வசதித் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

8—

இலவச மனைப் பட்டா

*10964—**திரு. தி. வேல்முருகன்:**

மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் வீட்டு வசதித் துறை அமைச்சர் கீழ்க்காணும் வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) பண்ருட்டி தொகுதி, சேமக்கோட்டை காலனியில் உள்ள மக்களுக்கு இலவச வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்கிட அரசு ஆவன செய்யுமா?

(ஆ) ஆம் எனில், எப்போது?

மாண்புமிகு திரு. இ. பெரியசாமி, வருவாய் மற்றும் வீட்டு வசதித் துறை அமைச்சர்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,

(அ) மற்றும் (ஆ) கடலூர் மாவட்டம், பண்ருட்டி வட்டம், சேமக்கோட்டை கிராமத்திலே ஆதி திராவிட மக்கள் 25 பேர்களுக்கு இலவச வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்கப்பட்டு இருக்கிறது. இதனுடைய மொத்த விஸ்தீரணம் 27,736 சதுர மீட்டர். இதனுடைய மதிப்பு ரூ.86,750 ஆகும். மேற்படி கிராமத்தில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் குடியிருந்து

2007 அக்டோபர் 18]

வருகின்ற மக்கள் 44 பேர்களுக்கு வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வேல்முருகன்.

திரு. தி. வேல்முருகன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, என்னுடைய பண்ருட்டி சட்டமன்றத் தொகுதிக்குட்பட்ட சேமக்கோட்டையில் ஆதி திராவிட மக்கள் வாழ்கின்ற பகுதியில் நூற்றுக்கணக்கான மக்கள் வீட்டுமனைப் பட்டா வேண்டும் என்று மனு செய்ததன் அடிப்படையில் அங்கு வட்டாட்சியர் அவர்களால், சம்பந்தப்பட்ட துறையினரால், ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டதில் 25 பட்டாக்கள்தான் அங்கு வழங்கப்பட்டு இருக்கின்றன. இரண்டு ஆண்டுகள் நிறைவை நெருங்கப்போகின்ற நம்முடைய முத்தமிழ் அறிஞர் முதல்வர் டாக்டர் கலைஞர் அவர்களுடைய அரசில் என்னுடைய தொகுதியின் சார்பாக நான் என்னுடைய மக்களுக்கு வெறும் 25 பட்டாக்களை வழங்கிவிட்டு இன்னும் பல கிராமங்களுக்குப் பட்டா கேட்டு மனு கொடுத்துக்கொண்டு இருக்கிறேன். அங்கு அதிகாரிகள் பட்டா வழங்குவதற்கு முன்வரவில்லை. மேலும் நம்முடைய தலைவர் கலைஞர் அவர்களுடைய அரசு பத்து ஆண்டுகளுக்கு மேல் நிரந்தரமாகக் குடியிருப்பவர்களுக்கு பட்டா வழங்கப்படும் என்று அறிவித்ததன் அடிப்படையில்—அங்கு பல்வேறு மக்கள் ஏரி, குட்டைப் புறம்போக்கு, குளம் போன்ற பகுதிகளில் வாழ்ந்து வருகின்றார்கள். அவர்கள் நாற்பது ஆண்டு காலம், ஐம்பது ஆண்டு காலம் என்று வாழ்ந்து வருகிறார்கள். அங்கு நீர் வரத்துக்கான வாய்ப்புகளே இல்லை. ஏரி, குளங்களும் அங்கு இல்லை. ஆனால் பல பணக்கார முதலாளிகள் எல்லாம் அதுபோன்ற இடங்களைப் பயன்படுத்தி apartments கட்டி, அடுக்குமாடிக் குடியிருப்புகளைக் கட்டி வாழ்ந்து வருகின்ற இந்தச் சூழ்நிலையில், அன்றாடக் கூலிகளாக இருக்கின்ற ஏழையெளிய விவசாய மக்களுக்கு, ஆதி திராவிட மக்களுக்கு, பிற்படுத்தப்பட்ட மக்களுக்கு, சிறுபான்மை சமுதாயத்தைச் சேர்ந்த மக்களுக்கெல்லாம் நிலப் பட்டா வேண்டுமென்று அவர்கள் மனு கொடுத்துக்கொண்டிருக்கிறார்கள். மாண்புமிகு தமிழகத்தினுடைய முதல்வர் அவர்கள் சிறப்பு நேர்வாகக் கருதி, அதுபோன்று தற்போது மக்களுக்குப் பயன்படாது இருக்கின்ற நீர்நிலைகளில் எல்லாம் நாற்பது ஆண்டு காலம், முப்பது ஆண்டு காலம் குடியிருப்பவர்களுக்கு உடனடியாக இலவச வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்குவதற்கு நம்முடைய மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் முன்வருவார்களா என்பதைத் தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

[2007 அக்டோபர் 18

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு அமைச்சர்.

மாண்புமிகு திரு. இ. பெரியசாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் பண்ருட்டி வட்டத்தில் 25 பட்டா கொடுத்தால் போதுமா என்ற கேள்வியை எழுப்பி இருக்கின்றார்கள். நான் ஒரு விவரத்தினை இந்த அவைக்குத் தெரிவிக்க விரும்புகிறேன். பண்ருட்டி வட்டத்தில் 30–9–2007 வரையிலான காலத்தில் இலவசமாகப் பட்டா வழங்குகின்ற திட்டத்தில் மட்டும் 657 நபர்களுக்கு 17.55 ஏக்கர் விஸ்தீரணம் கொண்ட இடத்திற்கு இலவசமாகப் பட்டா வழங்கப்பட்டிருக்கிறது. அதேபோல், மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள் வழங்கியிருக்கின்ற one time special scheme—அதாவது சிறப்புத் திட்டத்தின்கீழ், ஏற்கெனவே குடியிருந்து வருகின்றவர்களுக்கு குடியுரிமைப் பட்டா வழங்குகின்ற திட்டத்தில், பண்ருட்டி வட்டத்தில் மட்டும் இதுவரை 642 நபர்களுக்கு 16.47 ஏக்கர் விஸ்தீரணம் உள்ள இடத்திற்கு வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்கப்பட்டிருக்கிறது. தமிழகத்தில் மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்களால் அறிவிக்கப்பட்ட, குடியிருந்து வருகின்ற வீடுகளை பட்டா கொடுத்து உரிமையாக்குகின்ற திட்டத்தில், ஏற்கெனவே அறிவித்தபடி இதுவரை 90 ஆயிரம் பட்டாக்கள் தமிழகம் முழுக்க மூன்று மாத காலத்தில் வழங்கப்பட்டிருக்கின்றன. ஏற்கெனவே இருந்த முறைப்படி, கிராமத்தில் 16 ஆயிரம் ரூபாய் வருமானம் இருந்தால் அவர்களுக்கு இலவச வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்கலாம். சிறப்புத் திட்டமாக, அதை ரூபாய் 30 ஆயிரமாக உயர்த்தி இருக்கிறார்கள். இந்தியாவில் எந்த மாநிலத்திலும் இந்த நிலை இல்லை. கிராமத்தில் ரூபாய் 16 ஆயிரத்திலிருந்து 30 ஆயிரம் ஆகவும்; நகராட்சி, மாநகராட்சிப் பகுதிகளில் ரூபாய் 24 ஆயிரத்தை 50 ஆயிரம் ஆகவும் வருமான வரம்பை, உயர்த்தி இருக்கிறார்கள். இது தமிழகத்தில் மட்டும்தான் செய்யப்பட்டுள்ளது. மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள் இந்தச் சிறப்புத் திட்டத்திற்காக சிறப்பு அனுமதி வழங்கியிருக்கிறார்கள்.

முற்பகல் 10–20

மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள், அறிவித்துள்ளபடி 3 இலட்சம் பட்டாக்கள், வருகின்ற 2008, மார்ச் திங்கள் 31–க்குள் வழங்கப்பட வேண்டும் என்று சொல்லியிருக்கின்றார்கள். அதற்கு முன்னதாகவே இது கண்டிப்பாக நிறைவேற்றித் தரப்படும். அந்த 3 இலட்சம் போக இன்னும் பல இலட்சம் பட்டாக்களை தலைவர் கலைஞர் அரசு வழங்கும் என்பதை இந்த அவையிலே தெரிவிக்க விரும்புகிறேன்.

2007 அக்டோபர் 18]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வேல்முருகன்.

திரு. தி. வேல்முருகன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் 657 பட்டாக்கள் என்னுடைய தொகுதியிலே வழங்கப்பட்டிருப்பதாக இங்கு புள்ளிவிவரத்தோடு தெரிவித்திருக்கின்றார்கள். ஆனால், நான் வழங்கியது, ஒரு அரசினுடைய பள்ளி விழாவில், வெறும் 25 பட்டாக்கள். அமைச்சர் பெருமக்கள் மூலமாகக்கூட அங்கு வேறு பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டதாகத் தெரியவில்லை. சட்டமன்ற உறுப்பினர்களை அழைத்து அந்தப் பட்டாக்களை வழங்குவதற்கு அதிகாரி பெருமக்களுக்கு என்ன தடை இருக்கிறது என்பது தெரியவில்லை. அதிலே சில தவறுகள் நடப்பதற்கு, சில கீழ்மட்ட அதிகாரிகள் அந்தப் பட்டா பெறுகின்ற மக்களிடத்தில் ஏதாவது எதிர்ப்பார்க்கின்ற காரணத்தினால் அமைச்சரையோ, சட்டமன்ற உறுப்பினர்களையோ அழைத்து வழங்கினால் அதில் தங்களுக்கு அந்தப் பலன் கிடைக்காது என்ற காரணத்தினாலே சிலர் அவர்களாகவே அந்தச் செயல்களில் ஈடுபடுவதாகவும் எனக்குத் தகவல் வருகிறது.

இப்போதுகூட என்னுடைய தொகுதியில் அம்பேத்கர் நகர், அங்குசெட்டிப்பாளையம் ஆதி திராவிட மக்கள், காந்தி நகர் காலனி ஆதி திராவிட மக்கள் என்று பல மக்கள் பட்டாக்கள் கோரி மனு செய்துவிட்டு, அவர்கள் 30 ஆண்டு காலம், 40 ஆண்டு காலம் காத்திருப்பதாகத் தகவல் தெரிவிக்கின்றார்கள். பட்டா கொடுப்பதிலே சிறு சிறு குளறுபடிகள் இருக்கின்றன. அவற்றையெல்லாம் நிவர்த்தி செய்து என்னுடைய தொகுதியில் ஆதி திராவிட மற்றும் பிற்படுத்தப்பட்ட மக்களுக்குப் பட்டாக்கள் வேண்டும் என்று மனு செய்கின்றவர்கள்—நான் சொன்னதுபோல அந்த நீர்நிலைகளில், பண்ருட்டி நகரத்திலே ஆற்றோரமாகக் குடியிருக்கின்றார்கள். அந்த இடத்திலே நீர் வருவதற்கு சாத்தியக்கூறுகளே இல்லை. அந்த மக்கள் இத்தனை ஆண்டு காலம் வாழ்கின்றார்கள். மின்சாரக் கட்டணம் கட்டுகின்றார்கள். வீட்டு வசதிக்கான பணம் கட்டுகின்றார்கள். சாக்கடை வசதி செய்யப்பட்டிருக்கின்றது. குடிநீர் வசதி செய்யப்பட்டிருக்கின்றது. ஆனால், பட்டாக்கள் மட்டும் இல்லாத நிலை இருக்கின்றது. சிறப்பு நேர்வாகக் கருதி, அந்த இடங்களுக்கெல்லாம் பட்டா வழங்குவதற்கு மாண்புமிகு தமிழக முதல்வருடைய அரசு முன்வர வேண்டும்.

[2007 அக்டோபர் 18

அதேபோல, என்.எல்.சி.—க்கு, நிலம் கொடுத்தவர்களுக்கு மாற்றுக் குடியிருப்புகளுக்கு இடம் தருகின்றார்கள். நம்முடைய துறையின் சார்பாகத்தான் அவர்களுக்கு நிலமெடுப்பு செய்து தரப்படுகின்றது. ஆனால், இத்தனை ஆண்டு காலம் கழித்தும் மாற்று இடங்களைத் தந்தவர்களுக்கு அந்த இடத்தில் வாழ்வதற்கான பட்டா தருவதற்கு வருவாய்த் துறை இதுவரையில் நடவடிக்கை எடுத்ததாகத் தெரியவில்லை. அவர்களுக்கும் பட்டா வழங்குவதற்கு நம்முடைய அரசு முன்வருமா என்பதைத் தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. இ. பெரியசாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வேல்முருகன் அவர்கள் இத்தனை பட்டா கொடுத்திருக்கிறீர்கள்; எங்களுக்குத் தெரிவிக்கப்படவில்லை என்று தெரிவித்திருக்கிறார்கள். பட்டா வழங்கும்போது, நம்முடைய சட்டப் பேரவை உறுப்பினர்களையும் பாகுபாடின்றி அழைக்க வேண்டும் என்று மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள் உத்தரவிட்டு நாங்களும் ஆணை வழங்கி இருக்கின்றோம்.

குறிப்பாகத் தடை இருப்பதைப் பற்றி உறுப்பினர் சொன்னார்கள். அந்தத் தடையையும் நீக்கி இருக்கிறார்கள். தமிழகத்தைப் பொறுத்தளவில் பாதைப் புறம்போக்கு, பாட்டைப் புறம்போக்கு, வேறு எந்த வகைப் புறம்போக்காக இருந்தாலும் அதை வகைமாற்றம் செய்து பட்டா வழங்குவதற்கு மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள், சிறப்பாக இந்தத் திட்டத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சித் தலைவருக்கே அனுமதி வழங்கி இருக்கிறார்கள். மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வேல்முருகன் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரைப் பார்த்து நீங்கள் எந்த வகைப்பாட்டிலே இருக்கக்கூடிய அரசுப் புறம்போக்கு நிலத்திலே குடியிருக்கின்றவர்களுக்கும் பட்டா கேட்கலாம். அரசுக்குத் தேவைப்பட்டால் வழங்க முடியாது. அரசுக்குத் தேவைப்படாத நிலம் எது இருந்தாலும் நிச்சயம் வழங்குவோம். அதிலும் குறிப்பாக நீங்கள் சொன்னது தண்ணீர் வரக்கூடிய வரத்து வாய்க்கால்கள் பற்றி. நிரந்தரமாக இருக்கக்கூடிய பெரிய பெரிய குளங்களுக்கு, ஏரிகளுக்கு வரக்கூடிய வரத்து வாய்க்கால்களிலே குடியிருந்தார்கள் என்றால் அதற்குப் பட்டா வழங்க முடியாது. ஏற்கெனவே பாசனத்திற்கு இருக்கின்ற பெரிய ஏரிகளிலே வீடு கட்டிக் குடியிருந்தார்கள் என்றால் அதற்கு வழங்க முடியாது. ஆனால், அதே சமயத்தில், land on record— அந்த இடத்திலே போய் பார்க்கையில் குளம் என்று இருந்து அந்த இடத்திலே வீடு கட்டிப் பல ஆண்டுகாலமாகக் குடியிருக்கிறார்கள்

2007 அக்டோபர் 18]

என்றால் அங்கு பட்டா வழங்குவதற்கு உத்தரவு போட்டாகிவிட்டது. எல்லா மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்களுக்கும் அனுமதி கொடுத்திருக்கிறோம். அதனால்தான் இப்போது ஒரு இலட்சம் பட்டா வரைக்கும் கொடுத்திருக்கிறோம். இல்லாவிட்டால் கொடுக்கவே முடியாது. இதிலேயும் பணம் கட்டி வாங்க முடியாது என்று சொன்னதனாலேதான் மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள் இதற்கும் ஒரு அனுமதி கொடுத்தார்கள். தமிழ்நாட்டிலே இருக்கின்ற மக்கள் அனைவருக்குமே ஒரு வீடு வேண்டும் என்ற உயர்ந்த நோக்கத்தோடு, மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள் எல்லா விதிமுறைகளையும் எல்லா வகையிலேயும் இப்போது தளர்த்தியிருக்கிறார்கள். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி)

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. பீட்டர் அல்போன்ஸ்.

திரு. எஸ். பீட்டர் அல்போன்ஸ்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, நம்முடைய மாண்புமிகு வருவாய்த் துறை அமைச்சர் அவர்கள் சொன்னதுபோல தமிழகம் எங்கும் இருக்கின்ற ஏழை எளிய மக்களுக்கு, குடியிருப்பு மனைப் பட்டாக்களை வழங்குவதற்காக நம்முடைய வருவாய்த் துறையினுடைய நிர்வாகம் முடுக்கிவிடப்பட்டு பல்வேறு பணிகள் நடந்து வருகின்ற சூழ்நிலை இருக்கிறது. அதை நாங்கள் ஒத்துக்கொள்கிறோம். அதிலே மாற்றுக் கருத்து இல்லை. நான் கடந்த ஒரு மாதத்திற்கு முன்பு மாண்புமிகு வருவாய்த் துறை அமைச்சர் அவர்களுடைய கவனத்திற்கு என்னுடைய சட்டமன்றத் தொகுதி கடையநல்லூரில் நகர்ப்புறங்களிலே வாழ்கின்ற ஏழை எளிய மக்களுக்குக் குடியிருப்பு மனைப் பட்டா வழங்கப்படுகின்றபோது, 1½ சென்ட்டுக்கு அதிகமாக அவர்களிடம் ¼ சென்ட்டோ ½ சென்ட்டோ இருந்தால், அதற்கு கால மதிப்பீட்டின்படி பணம் வழங்க வேண்டும் என்ற உத்தரவு வழங்கப்பட்டு, வறுமைக்கோடு எல்லைக்குக்கீழ் இருக்கின்றவர்கள்கூட 90,000 ரூபாய், 1½ இலட்சம் ரூபாய் பணம் கட்ட வேண்டுமென அரசு ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டிருப்பதை அவர்களுடைய கவனத்திற்குக் கொண்டு வந்தபோது அவர் அதற்காக ஒரு சிறப்பு அனுமதியினைத் தந்து, அதன்பேரில், நகர்ப்புறங்களிலே 15,000 ரூபாய்க்கு மேலே கட்டத் தேவையில்லையென்ற உத்தரவினையும் அரசாங்கம் பிறப்பித்திருக்கிறது. ஆனால், இந்த உத்தரவு வருவதற்கு முன்னாலேயே 50 விழுக்காடு மக்கள் மிகக் கஷ்டப்பட்டு, கடன் வாங்கி 90 ஆயிரம் ரூபாய், ஒரு இலட்சத்துப் பத்தாயிரம் ரூபாய் என்று ஒரு சென்ட்டுக்கு, ஒன்றரை சென்ட்டுக்கு பணம் கட்டியிருக்கிறார்கள். இந்த

அரசாணையின்படி, வழங்கப்பட்ட பலனை, ஏற்கெனவே பணம் கட்டியவர்களுக்குத் தர, அந்தப் பணத்தைத் திரும்பி வழங்க, அரசு முன்வருமா என்று நான் அறிய ஆசைப்படுகிறேன்.

முற்பகல் 10–25

அதுமட்டுமல்லாமல், தீர்வை ஏற்படாத தரிசு நிலங்கள் என்று வகைப்படுத்தப்பட்ட நிலங்கள் 20 ஆண்டுகளுக்கு முன்னால், 25 ஆண்டுகளுக்கு முன்னால் வருவாய்த் துறையால் சமூக வளர்ப்புக் காடுகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டு, இப்பொழுது சமூக வளர்ப்புக் காடுகளாய் மரம் வளர்த்திருக்கிறது. ஆனால், கிராமங்களிலே அந்த நிலங்களைத் தவிர வேறு நிலங்கள் குடியிருப்பு மனைப் பட்டாக்கள் வழங்குவதற்காக இல்லை. வனத் துறையினர் அந்த நிலத்தினை வருவாய்த் துறையிடம் ஒப்படைக்க மறுக்கின்றனர். அது வருவாய்த் துறைக்குச் சொந்தமான இடம். அது தீர்வை ஏற்படாத தரிசு நிலமாக கிராமத்தில் இருக்கின்ற, பஞ்சாயத்தில் இருக்கின்ற வருவாய் ஆவணங்களிலே வகைப்படுத்தப்பட்டிருக்கிறது. அந்த நிலங்களை வனத் துறையினர் வருவாய்த் துறைக்கு ஒப்படைப்பதற்காக வருவாய்த் துறை உரிய நடவடிக்கை எடுக்குமா என்று கேட்டு, இந்த இரண்டு கேள்விகளுக்கும் பதில் அறிய ஆசைப்படுகின்றேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. இ. பெரியசாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் ஏற்கெனவே பணம் கட்டியவர்களுக்கு அது திரும்ப வழங்கப்படுமா என்று கேட்டிருக்கிறார்கள். இப்பொழுது மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்கள் இந்த உத்தரவைப் போடும்போது, ஏற்கெனவே நோட்டீஸ் கொடுத்தவர்களுக்கு அதையெல்லாம் இரத்து செய்துவிட்டுத்தான், அந்த வருமான வரம்பை உயர்த்தியதன் அடிப்படையில் கொடுக்க வேண்டும் என்று சொல்லியிருக்கிறோம். ஆனால், அந்தப் பணத்தைத் திரும்பக் கொடுக்க வேண்டும் என்று நம்முடைய மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. பீட்டர் அல்போன்ஸ் அவர்கள் கேட்டிருக்கிறார்கள். கிட்டத்தட்ட ஒரு கோடி ரூபாய்தான் தமிழ்நாடு முழுவதும் அந்தப் பணம் செலுத்தப்பட்டிருக்கிறது. அதுசம்பந்தமாக மாண்புமிகு முதல்வரோடு கலந்து முடிவு எடுக்கலாம். ஆனால், அதேசமயத்தில், நாங்கள் ஏற்கெனவே கொடுத்த demand notice–க்கே பணம் வசூல் பண்ண வேண்டாம் என்று இப்பொழுது சொல்லிவிட்டோம். காரணம் என்னவென்றால், தலைவர் அவர்கள் அறிவிப்பில் மூன்று சென்ட்

2007 அக்டோபர் 18]

கிராமத்தில் இருந்தால், மேலே ஒரு சென்ட்டு கூட வைத்து இருந்தார்கள் என்றால், மேலே 5 ஆயிரம் ரூபாய் கொடுக்கலாம். அதேமாதிரி நகராட்சிப் பகுதியிலே அவர்களுக்கு ஒன்றரை சென்ட் இலவசமாகக் கொடுக்கிறோம். அதற்கு மேலே ஒரு சென்ட் கூட வைத்திருந்தார்கள் என்றால், அவர்கள் 15 ஆயிரம் செலுத்திவிட்டால் நாம் பட்டா கொடுத்துவிடலாம். ஏனென்றால் அதற்கு guideline value போட்டோம் என்றால் இலட்சக் கணக்கில் வருகிறது. மாநகராட்சியில் நாம் ஒரு சென்ட் இலவசமாகக் கொடுக்கிறோம். அதற்கு மேலே ஒரு சென்ட் வைத்திருந்தால் 25 ஆயிரம் அரசாங்கம் வசூல் பண்ணுகிறோம். இரண்டு சென்ட்டுக்கு மேல் இருந்தால்தான் நாம் guideline value–க்கே போகிறோம். அதனால், மாண்புமிகு உறுப்பினர் சொன்ன கருத்தைப் பொறுத்தவரை நான் ஏற்கெனவே சொன்னமாதிரி ஒரு கோடி ரூபாய்தான் இதுவரைக்கும் வசூலாகி இருக்கிறது. இந்தத் திட்டத்தைச் சிறப்பாகச் செயல்படுத்த முடியவில்லை என்று மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்களிடத்திலே தெரிவித்த பின்னால்தான் இந்த வருமான வரம்பை உயர்த்தினார்கள். இப்போது பட்டா எண்ணிக்கை ரொம்ப வேகமாக உயர்ந்து விட்டது, ஒரு இலட்சம் வரைக்கும் போய்விட்டது. ஒரு கோடி ரூபாய் வசூலித்த பணத்தை நாம் திரும்பக் கொடுக்க வேண்டும் என்றால், மாண்புமிகு முதலமைச்சரோடு கலந்து அதுபற்றி அரசு முடிவு எடுக்கும்.

மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் இன்னொன்றைத் தெரிவித்தார்கள், தீர்வை ஏற்படாத தரிசு நிலங்கள் ஏற்கெனவே வனத் துறைக்கு தரைப் பகுதியிலே வழங்கப்பட்டு, அவை மக்களுக்கு வீட்டு மனைப் பட்டாவுக்கு தேவைப்பட்டது என்றால், நாம் வருவாய்த் துறையிலிருந்து மாற்று நிலம் கொடுத்துவிட்டு பட்டா கொடுக்கலாம். வனத் துறைக்கு நாம் வகைமாற்றம் செய்யமுடியாது. இப்போது ஏற்கெனவே விழுப்புரம் மாவட்டத்தில் அணைக்கட்டு கட்டுவதற்குக் கொடுத்த நிலம்கூட, மாற்று நிலம் வருவாய்த் துறைமூலம் கொடுத்துவிட்டுத்தான், அந்த நிலத்தைக் குடியிருப்பவர்களுக்குப் பட்டா கொடுக்கப் போகிறோம். அதேமாதிரி, நீங்கள் சொன்னதுமாதிரி அவர்களுக்கு வீட்டுமனைப் பட்டா கொடுக்க வேண்டுமென்றால் நம்முடைய வருவாய்த் துறையின்மூலமாக இருக்கின்ற நிலத்தை மாற்றாகக் கொடுத்துவிட்டு அந்த நிலத்தை வேண்டுமானால் நாம் பயன்படுத்திக்கொள்ளலாம்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. ஓ. பன்னீர்செல்வம்.

திரு. ஓ. பன்னீர்செல்வம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, வறுமைக்கோட்டிற்குக்கீழே வாழ்கின்ற மக்களுக்கு இலவசமாக நில ஒப்படைவும், இலவசமாக வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்குவதும் எந்த அரசாக இருந்தாலும் அது நடைமுறைப்படுத்தப்படுகின்ற ஒரு செயலாகத்தான் இருந்துகொண்டிருக்கின்றது. அந்தவகையில் மாண்புமிகு அம்மா அவர்களுடைய 5 ஆண்டு ஆட்சிக் காலத்தில் 3 இலட்சத்து, 65 ஆயிரம் குடியிருப்புகளுக்கு இலவச வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டன. இன்றைக்கு இந்த அரசு பொறுப்பேற்றுக் கொண்டதிலிருந்து நில ஒப்படைவும், இலவசமாக வீட்டுமனைப் பட்டாக்களும் வழங்குவதாக மாண்புமிகு வருவாய்த் துறை அமைச்சர் இங்கே பட்டியலிட்டுச் சொன்னார்கள். கடந்த காலங்களில் சாதனை நிகழ்வாகக்கூட 90 ஆயிரம் வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டதாகவும் சொன்னார்கள். ஆனால், நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கின்ற நிகழ்வுகளை நாங்கள் கேள்விப்படுகின்றபொழுது அந்த மக்களுக்கு இலவச வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கப்படும்பொழுது வருவாய்ப் பதிவேடுகளில், 'அ' பதிவேட்டில் அந்தப் பதிவினை பதிவு செய்யவேண்டும்.

முற்பகல் 10—30

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: பேரவையின் முன்னனுமதியுடன் வினாக்கள்—விடைகள் நேரம் நீட்டிக்கப்படுகிறது.

திரு. ஓ. பன்னீர்செல்வம்: அப்பொழுதுதான் வழங்கப்படுகின்ற வீட்டுமனைப் பட்டாவோ, இலவச வீட்டுமனைப் பட்டாவோ, நில ஒப்படை பட்டாவோ அவர்களுக்குச் சொந்தமாகின்றது. அந்த விவரம் அடங்கலில் ஏற்றப்படாதவரை, அதை அரசு நிலமாகத்தான் கருதமுடியும். இந்த அரசு பொறுப்பேற்றுக் கொண்டதிலிருந்து வழங்கப்பட்டிருக்கின்ற நில ஒப்படைப் பட்டாவோ, இலவச வீட்டுமனைப் பட்டாவோ, 'A' பதிவேட்டில், அதாவது 'அ' பதிவேட்டில் இதுவரை பதியப்படாத ஒரு சூழ்நிலைதான் இருக்கின்றது. ஆகவே இந்த அரசும், அதற்குப் பொறுப்பேற்றிருக்கின்ற வருவாய்த் துறை அமைச்சரும் அதற்கு ஆவன செய்ய வேண்டும். 'அ' பதிவேட்டில் பதிவு செய்தால்தான் அது அதிகாரபூர்வமான அத்தாட்சிப் பத்திரமாக விளங்குமேயொழிய, அதுவரை வெற்றுக் காகிதங்களாகத்தான் அந்த இலவச வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் விளங்கும் என்பதை நான் தெரிவித்துக்கொள்ளக் கடமைப்பட்டிருக்கின்றேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு அமைச்சர்.

2007 அக்டோபர் 18]

மாண்புமிகு திரு. இ. பெரியசாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு எதிர்க்கட்சித் துணைத் தலைவர் 'A' Register–இலே நாம் பதிவு செய்யாமல் பட்டா கொடுத்தோம் என்று சொல்லியிருக்கிறார்கள். இதில் இரண்டு விஷயங்கள் இருக்கின்றன. இலவச வீட்டுமனைப் பட்டா என்பது ஆண்டாண்டு காலமாக நடைபெற்று வருகின்ற முறை. அந்த முறையிலேகூட நாங்கள் எங்கள் ஆட்சியிலே சாதனைப் படைத்திருக்கிறோம் என்று அவர் சொன்னார். நான் ஏற்கெனவே இதே அவையிலே பட்டியலையே படித்துக் காண்பித்திருக்கிறேன். 1991–இலேயிருந்து 1996 வரைக்கும் எவ்வளவு பட்டாக்கள் அ.தி.மு.க ஆட்சிக் காலத்திலே கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன; 1996–இலேயிருந்து 2001 வரைக்கும் தலைவர் கலைஞர் ஆட்சியிலே ஏறத்தாழ இரண்டு மடங்கு இலவச வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் கொடுத்த ஆட்சி தலைவர் கலைஞர் ஆட்சி. (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) ஏனென்றால், மாண்புமிகு உறுப்பினர் வருவாய்த் துறை அமைச்சராக இருந்தார்கள். இப்போது கொடுப்பதில் இரண்டு விதம் இருக்கிறது. கடந்த அ.தி.மு.க. ஆட்சிக் காலத்திலே குடியிருக்கின்ற வீட்டிற்கு ஒரு பட்டாகூட கொடுக்கவில்லை. மாண்புமிகு முன்னாள் வருவாய்த் துறை அமைச்சருக்குத் தெரியும். தலைவர் கலைஞர் ஏற்கெனவே குடியிருக்கின்றவர்களுக்கு குடியுரிமைப் பட்டா என்கின்ற இந்தத் திட்டத்தினை 2000 ஆம் ஆண்டு புதிதாகக் கொண்டு வந்தார்கள். ஆனால் பின்பு வந்த அ.தி.மு.க. ஆட்சி பட்டாவே கொடுக்கவில்லை. ஐந்தாண்டுக் காலத்திலே, குடியிருக்கின்ற வீட்டினை, யாருக்கும், ஒருவருக்குக்கூட, அவர்கள் உரிமையாக்கவில்லை. இது ஒரு திட்டம். இந்தத் திட்டத்தில்தான் இப்போது 90,000 கொடுத்திருக்கிறோம். இலவசமாக வீட்டுமனைப் பட்டா கொடுக்கின்ற திட்டத்தின்கீழ் ஏறத்தாழ இதுவரைக்கும் 60,000 கொடுத்திருக்கிறோம். 1,54,000 பேர்களுக்கு பட்டா வழங்கப்பட்டு இருக்கின்றது. இப்போது கொடுக்கிற முறையிலே ஒருவேளை தாமதமாகும் என்று வேண்டுமானால் சொல்லலாம். ஆனால், கொடுக்கிறபோது sketch போட்டு, survey செய்து எல்லா land record -களிலும் record செய்து, அப்படித்தான் நாம் இப்போது கொடுத்துக் கொண்டிருக்கிறோம். நான் prove செய்ய முடியும்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: வினா எண் 9, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வை. சிவபுண்ணியம், மாண்புமிகு மக்கள் நல்வாழ்வுத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.